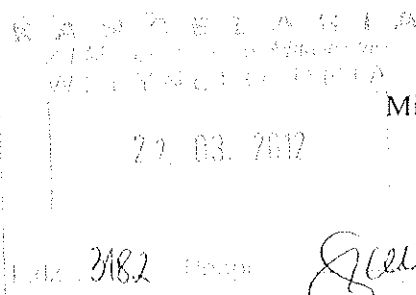


**STAROSTA  
MIKOŁOWSKI**  
ul. Żwirki i Wigury 4a  
43-190 Mikołów



Mikołów, dn. 24.02.2012

Nr rejestru organu wydającej decyzję : AB.6740.119.2012.AU

### **DECYZJA NR 146 /2012**

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane (Dz. U. z 2010r. Nr 243 poz.1623 z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000r. Nr 98 poz. 1071, z późniejszymi zmianami)

po rozpatrzeniu wniosku pełnomocnika Zakładu Inżynierii Miejskiej Sp. z o.o.-

Mikołów ul.Kolejowa 4

- Pani Renaty Rystal Chudy ; 61-609 Poznań ul.Jasna Rola 56 A

z dn. 07.02.2012 r

### **Zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę**

Dla : Zakładu Inżynierii Miejskiej Sp. z o.o. ; 43-190- Mikołów ul.Kolejowa 4  
(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

na: budowę sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami do granicy posesji i przyłączami do budynków zlokalizowanych na działkach nr 1045/18 , 1046/18,362/18 przy ul.Jasnej w Mikołowie - dz. nr 900/21

- w ramach inwestycji budowa kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączeniami do budynków oraz kanalizacji deszczowej w niezbędnym zakresie dla odwodnienia terenu i wodociągu w miejscowości Mikołów dzielnicy Reta – Goj dla przedsięwzięcia pn „ zapewnienie prawidłowej gospodarki wodno-ściekowej miasta Mikołów”

kat.obiektu XXVI

nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj obiektu bądź robót budowlanych, kategoria obiektu)

autor projektu: mgr inż. Anna Michalek - Upr.bud. Nr 25/99/Op w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci , instalacji i urządzeń wodociągowych , kanalizacyjnych , ciepłych , wentylacyjnych i gazowych ,nr ewid. przynależności do Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Bud. Nr OPL/IS/1301/01

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z wymogami art. 36 ust. 1 oraz art.42 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo budowlane :

1. szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

1.1 budowę można rozpocząć jedynie na podstawie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę ( art. 28 Prawa budowlanego).Decyzja o pozwoleniu na budowę staje się ostateczna , jeśli w ciągu 14 dni od dnia jej odbioru strony postępowania nie złożą odwołania.Pozwolenie na budowę wygasa , jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem trzech lat od dnia , w którym decyzja stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż trzy lata ( art. 37 ust.1 Prawa budowlanego)

1.2. należy spełnić wymagania zawarte w uzgodnieniach , opiniach branżowych , decyzjach , postanowieniach wynikających z przepisów szczególnych ( art.32 ustawy Prawo budowlane )

1.3.roboty budowlane wykonywać zgodnie ze sztuką budowlaną , obowiązującymi przepisami i Polskimi Normami , zasadami bezpieczeństwa i ochrony zdrowia i ppoż, pod nadzorem właścicieli sieci uzbrojenia podziemnego i linii energetycznych napowietrznych

1.4. uzasadnione roszczenia osób trzecich powstałe w trakcie budowy obciążają inwestora

## POUCZENIE

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:

- 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane.
- 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy — Prawo budowlane,
- 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy - Prawo budowlane.

2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskania pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59 a ustawy Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli

<sup>1</sup> Jeśli nie zachodzą wymienione okoliczności lub potrzeba - skreślić.

<sup>2</sup> Niepotrzebne skreślić

### Załączniki:

1. 2 egzemplarze projektu budowlanego

### Otrzymują:

1. Zakład Inżynierii Miejskiej Sp. z o.o. ; 43-190 Mikołów ul.Kolejowa 4

2. *Gmina Mikołów ; 43-190 Mikołów Rynek 16*

3. *strony postępowania administracyjnego wg odrębnego rozdzielnika*

4. *Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego; 43-190 Mikołów ul.Żwirki i Wigury 4a*

5. *AB – a/a W- 18/II/12 WO 6305/02/2012*

*zgodnie z art. 7 ust. 2 ustawy o opłacie skarbowej  
z 16.11.06 Dz.U. z 08.12.06 wolne od opłaty skarbowej*

Stwierozam, iz dacyzja Nr...146/2012

z dnia 24.02.12 jest ostateczna

Mikołów, dnia 21.03.12

*[Signature]*