

## UWAGI DO PRZEDMIARÓW ROBÓT

Na roboty budowlane dla inwestycji:  
„ZAPEWNIENIE PRAWIDŁOWEJ GOSPODARKI WODNO – ŚCIEKOWEJ MIASTA  
MIKOŁÓW”.

I - Na przedmiar składają się następujące elementy robót :

1. Roboty ziemne
2. Roboty montażowe

II - Charakterystyka robót :

Na roboty składa się budowa:

- kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej z rur kamionkowych dla średnic:
  - DN 250mm dł. ok. 585m,
  - DN 200mm dł. ok. 5704m,
  - DN 150mm dł. ok. 912m,
- kanalizacji sanitarnej tłocznej:
  - DN 150mm żeliwo sferoidalne dł. ok. 2964m,
  - DN 110mm PE dł. ok. 305m,
- kanalizacji deszczowej:
  - DN 400mm PVC dł. ok. 430m,
  - DN 315mm PVC dł. ok. 1313m,
  - DN 250mm PVC dł. ok. 438m,
  - DN 200mm PVC dł. ok. 50m,
  - DN 160mm PVC dł. ok. 413m,
- wodociągu:
  - DN 300mm żeliwo sferoidalne dł. ok. 1412m,
  - DN 110mm PE dł. ok. 1222m,
  - DN 90mm PE dł. ok. 1147m,
  - DN 63mm PE dł. ok. 239m,
  - DN 40mm PE dł. ok. 2m,
  - DN 32mm PE dł. ok. 2553m,

III-Podstawa opracowania :

- Projekt wykonawczy firmy „Scott Wilson” Sp. z o.o. dla zadania:

„Kanalizacja sanitarna tłoczna i grawitacyjna, kanalizacja deszczowa i sieć wodociągowa w ulicach:  
Gliwicka, Piaskowa, Malinowa, Równoległa, Dąbrowa, Gołębia, Przelotowa w Mikołowie – Borowa  
Wieś, Paniowy” – ZADANIE 28B.

opracowany na podstawie projektu firmy ARGO S. c. jako jego aktualizacja:

- „PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY - Zewnętrzna Kanalizacja sanitarna i deszczowa z  
przyłączami do budynków w sołectwie Borowa Wieś i Paniowy.”

oraz na podstawie projektu biura projektów BPG Konsulting Spółka z o.o. jako jego aktualizacja:

- „PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY – Sieć kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami do  
budynków oraz kanalizacji deszczowej w sołectwie Borowa Wieś w Mikołowie.”

IV. Uwagi do przedmiaru :

Przedmiar należy odczytywać w powiązaniu ze Specyfikacjami technicznymi , Dokumentacją  
projektową oraz Warunkami kontraktowymi.

Ilości podane w Przedmiarze robót są szacunkowe i podaje się je w celu zapewnienia wspólnej podstawy dla opracowania ofert.

W swojej ofercie wykonawca powinien ująć:

- **Studzienki nr Sw1.1, S220, S62'a, S56', przed tłoczniami ścieków należy zastosować jako osadnikowe z osadnikiem gl. 1m.**  
Powyższe podyktowane jest koniecznością wylapania elementów stałych, które mogły by zagrozić prawidłowemu działaniu tłoczni ścieków i ma na celu wydłużenie ich bezawaryjnego użytkowania.
- Koszty związane z odtworzeniem terenów zielonych po wykonanych robotach.
- Koszty związane z zajęciem pasa drogowego.
- Koszty związane z przeniesieniem przystanków autobusowych wynikające z zmiany organizacji ruchu na czas prowadzenia robót oraz koszty dodatkowych wozokilometrów.
- Zamawiający na wniosek wykonawcy dopuszcza możliwość zmiany projektu organizacji ruchu, w związku z tym należy przewidzieć koszty z tym związane.

**Komorę Tłoczni T4, należy wykonać w całości jako żelbetową według Dokumentacji - Projektu wykonawczego, branży konstrukcyjnej.**

Załączone przedmiary robót określają wykaz robót, które mają być zrealizowane z podaniem ich ilości. Przedmiary robót należy traktować jako dokumentację pomocniczą przy wycenie prac przewidzianych do wykonania w ramach Zamówienia.

Opisy pozycji w przedmiarze robót przedstawione są tylko dla celów identyfikacyjnych i nie powinny w żaden sposób modyfikować bądź anulować szczegółowego opisu zawartego w Specyfikacji technicznej i Dokumentacji Projektowej.

Wyceniając poszczególne pozycje przedmiaru, należy odnosić się do wyszczególnienia robót, Specyfikacji technicznych i Dokumentacji Projektowej w celu uzyskania pełnych wskazówek, informacji, instrukcji lub opisów robót i zastosowanych materiałów.

Dokumentacja Projektowa, STWiORB część A i B oraz dokumenty przekazane przez Zamawiającego Wykonawcy stanowią integralną część umowy, a wymagania wyszczególnione chociażby w jednym z nich są obowiązujące dla Wykonawcy.

W przypadku rozbieżności w ustaleniach poszczególnych dokumentów obowiązuje następująca ważność:

- STWiORB część A;
- STWiORB część B;
- Dokumentacja Projektowa (w tym przedmiary robót).

Ze względu na obliczenia statyczne oraz zachowanie jednorodności systemu, w ramach zakresu objętego przedmiotowym zamówieniem należy stosować wyroby jednego producenta.

Wszędzie, gdzie w STWiORB i Dokumentacji Projektowej wskazano materiały i urządzenia z podaniem konkretnych firm, nazw materiałów, patentów, znaków towarowych, pochodzenia, norm lub aprobat, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym, użycie materiałów równoważnych ze wskazanymi parametrami, zgodnie z art. 30 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych. Wykonawca ma prawo do zmian producenta na innego oferującego urządzenie lub materiał o tożsamy lub wyższych parametrach technicznych (ofertom takim winny towarzyszyć wszystkie informacje niezbędne do kompletnej oceny przez Zamawiającego, włącznie z obliczeniami projektowymi, specyfikacjami technicznymi, analizą cen, aprobatami technicznymi oraz innymi odpowiednimi szczegółami).

W przypadku, gdy zmiany te spowodują konieczność aktualizacji Dokumentacji Projektowej i STWiORB, Wykonawca zobowiązany jest do opracowania jej na własny koszt, przedstawienia do akceptacji autorowi projektu i uzyskania akceptacji Zamawiającego.

Wykonawca zobowiązany jest w takim przypadku do wykonania wszelkich wymaganych zmian decyzji, uzgodnień i pozwoleń.

Wykonawca nie może wykorzystać ewentualnych błędów w Przedmiarach robót, a o ich wykryciu winien niezwłocznie powiadomić Zamawiającego, który dokona odpowiedniej korekty. Błędy te nie mogą być wykorzystane do wystąpienia o zmianę warunków umowy.

W ofercie należy przewidzieć i wycenić odwóz i utylizację nadmiaru ziemi z wykopu, materiałów rozbiórkowych, gruzu i ln. Zamawiający nie dysponuje składowiskiem odpadów które mogło by przyjąć ww. nadmiary. Na zutilizowane odpady Wykonawca dostarczy do siedziby Zamawiającego „Świadectwa przyjęcia odpadów” zgodnie z obowiązującą Ustawą o odpadach. Podane w przedmiarach odległości transportu odpadów i nadmiarów nie są wiążące i Wykonawca powinien wycenić rzeczywiste koszty transportu.



