



WOJEWODA ŚLĄSKI

Katowice, 19 KWI 2011
IF/V/7111/02/3/11

Wobec niezaskarżenia niniejszej decyzji (postanowienia) w czasie i trybie przewidzianym przepisami KPA stała (o) się ona (o) ostateczna (e) z dniem 11-05-2011 i podlega wykonaniu

INSPEKTOR
Zdzisław Piątek

DECYZJA NR 35/11

Na podstawie art. 28, art. 33 ust.1, art. 34 ust. 4 i art. 36 w związku z art. 82 ust. 3 pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623), § 1 pkt. 5 oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 z późniejszymi zmianami), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 21 lutego 2011r. złożonego przez Pana Roberta Siekluckiego – pełnomocnika inwestora Zakładu Inżynierii Miejskiej Sp. z o.o., ul. Kolejowa 4, 43-190 Mikołów,

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla inwestora: Zakładu Inżynierii Miejskiej Sp. z o.o., ul. Kolejowa 4, 43-190 Mikołów,

inwestycja pn:

„ZADANIE 31 – Zapewnienie prawidłowej gospodarki wodno – ściekowej miasta Mikołów. Przekroczenia drogi wojewódzkiej nr 925 – ul. Oświęcimska. Kanalizacja sanitarna tłoczna i grawitacyjna.

ZADANIE 33 – Zapewnienie prawidłowej gospodarki wodno – ściekowej miasta Mikołów. Przekroczenie drogi krajowej nr 44 – ul. Gliwicka i drogi wojewódzkiej nr 925 – ul. Oświęcimska. Kanalizacja sanitarna tłoczna i grawitacyjna, sieć wodociągowa.”

Inwestycja zlokalizowana na działkach numer: 3.84, 5.19, 3.434/122 obręb ewidencyjny 4 Borowa Wieś, 7.20/11, 7.14/2, 5.568/3, 7.13/2 obręb ewidencyjny 33 Paniowy, jednostka ewidencyjna Mikołów.

Kategorie obiektów: XXVI (sieć kanalizacyjna i wodociągowa),

Projektant:

- specjalność: instalacyjna – mgr inż. Robert Sieklucki, uprawnienia budowlane nr ewid. MAP/0148/POOS/04, członek Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. MAP/IS/0865/04.

Sprawdzający:

- specjalność: instalacyjna – mgr inż. Andrzej Cieślik, uprawnienia budowlane nr ewid. MAP/0254/PWOS/04, członek Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. MAP/IS/0089/05.

Zgodnie z wymogami art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy Prawo budowlane, należy zachować następujące warunki:

1. Szczególne warunki prowadzenia robót budowlanych:

- zamierzenie budowlane można rozpocząć jedynie na podstawie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę (art. 28 ustawy Prawo Budowlane). Decyzja o pozwoleniu na budowę staje się ostateczna jeżeli w ciągu 14 dni od dnia jej odbioru, strony postępowania administracyjnego nie złożą odwołania. Pozwolenie na budowę wygasa, zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy Prawo budowlane jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna lub budowa zostanie przerwana na czas dłuższy niż 3 lata,
- roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, spełniając wszystkie wymagania określone w dokonanych uzgodnieniach, uzyskanych opiniach i decyzjach, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej, w sposób zapewniający bezpieczeństwo ludzi i mienia.

2. Inwestor (art. 18, 44 ustawy Prawo budowlane) zobowiązany jest:

- zorganizować proces budowy, z uwzględnieniem zawartych w przepisach zasad bezpieczeństwa

i ochrony zdrowia,

- zawiadomić właściwy organ o zmianie kierownika budowy lub robót, inspektora nadzoru inwestorskiego, projektanta sprawującego nadzór autorski podając, od kiedy nastąpiła zmiana.

3. Kierownik budowy (art. 22 ustawy Prawo budowlane) zobowiązany jest:

- protokolarnie przejąć od inwestora i odpowiednio zabezpieczyć teren budowy wraz ze znajdującą się tam infrastrukturą,
- prowadzić dokumentację budowy,
- zapewnić (jeżeli wymaga tego specyfika prowadzonych robót) obsługę geodezyjną obiektu oraz organizować i kierować budową w sposób zgodny z projektem i pozwoleniem na budowę, przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, oraz przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy,
- w przypadkach określonych w art. 21a ustawy Prawo budowlane, w oparciu o informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (o której mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1b), sporządzić lub zapewnić sporządzenie, przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót (tryb i zasady sporządzenia w/w planu określa art. 21a ustawy Prawo budowlane),
- wprowadzić niezbędne zmiany w informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, oraz w planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, wynikające z postępu wykonywanych robót budowlanych.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości, na których zlokalizowana jest inwestycja.

Zgodnie z zapisem zawartym w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia nr SR/III/66130/5/08, z dnia 31 marca 2008r., wydanej przez Wojewodę Śląskiego, pracom ziemnym związanym z realizacją przedmiotowej inwestycji należy zabezpieczyć nadzór archeologiczny.

Uzasadnienie

Pan Robert Sieklucki – pełnomocnik inwestora: Zakładu Inżynierii Miejskiej Sp. z o.o., wystąpił w dniu 21 lutego 2011r. do tutejszego organu z wnioskiem o pozwolenie na budowę dla przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego.

Do wniosku o pozwolenie na budowę dołączono dokumenty określone w art. 33 ust.2 ustawy Prawo budowlane.

Zawiadomieniem z dnia 18 marca 2011r. poinformowano inwestora oraz pozostałe strony postępowania administracyjnego o wszczęciu postępowania w powyższej sprawie.

Żadna ze stron postępowania nie wniosła uwag i zastrzeżeń do przedmiotowej inwestycji.

Wymagane części projektu budowlanego, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 3 lipca 2003r. (Dz. U. z 2003r. Nr 120, poz. 1133 – z późn. zm.), zostały sporządzone przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane. Osoby te przedłożyły aktualne na dzień sporządzenia projektu zaświadczenia wydane przez właściwe izby samorządu zawodowego oraz zostały wpisane na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Wobec spełnienia wymogów określonych w art. 32, art. 34 ust.1, 2, 3 oraz art. 35 ust. 1 ustawy Prawo budowlane postanowiono jak w sentencji decyzji.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo odwołania do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie za pośrednictwem Wojewody Śląskiego w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie
 - oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (jeżeli jest wymagane w trybie art. 21a ustawy Prawo budowlane) oraz przyjęcie obowiązków kierowania budową (robotami budowlanymi) a także zaświadczenie o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane,
 - w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenia inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązków pełnienia nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi a także zaświadczenie o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane,
 - informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy Prawo budowlane (nie dotyczy obiektów liniowych),
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy pozwolenie na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dnia od doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.

Oplata skarbową:

Za wydane pozwolenie na budowę wniesiono opłatę skarbową na rachunek bankowy Urzędu Miasta Katowice nr 46 1050 0099 5593 0211 1111 1111, zgodnie z art. 1 ust. 1 pkt. c ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz. U. 2006 Nr 225, poz. 1635), w związku z pkt. 9. 1g części III wykazu przedmiotów opłaty skarbowej, stawki tej opłaty oraz zwolnienia, stanowiącego załącznik do w/w ustawy.



z up. WOJEWODY ŚLĄSKIEGO

Piotr Mikołajec
wz. Zastępcy Dyrektora
Wydziału Infrastruktury

Otrzymują:

1. Pan Robert Sieklucki Scott Wilson Sp. z o.o.
ul. Słowicza 3, 31-320 Kraków [RPZ]
2. Zarząd Województwa Śląskiego
Adres do korespondencji: Zarząd Dróg Wojewódzkich w Katowicach
ul. Lechicka 24, 40-609 Katowice [RPZ]
3. Generalny Dyrektor Dróg krajowych i Autostrad
ul. Myśliwska 5, 40-017 Katowice [RPZ]
4. Starosta Mikołowski
ul. Żwirki i Wigury 4a, 43-190 Mikołów [RPZ]

Do wiadomości:

1. Śląski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego
ul. Francuska 8, 40-015 Katowice [RZ]
2. a/a AR 00913962

