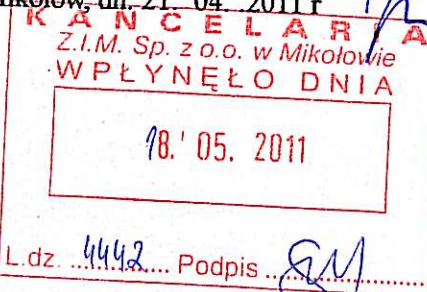


STAROSTA
MIKOŁOWSKI
ul. Żwirki i Wigury 4a
43-190 Mikołów

Mikołów, dn. 21. 04. 2011 r.



Nr rejestru organu wydającego decyzję : AB.AU.7351 - 149/11

DECYZJA NR 319 /2011

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane (Dz. U. z 2010r. Nr 243 poz.1623) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000r. Nr 98 poz. 1071, z późniejszymi zmianami)

po rozpatrzeniu wniosku pełnomocników Zakładu Inżynierii Miejskiej Sp. z o.o. w Mikołowie ;
mgr inż. Roberta Siekluckiego i mgr inż. Andrzeja Cieślaka
z dn. 21.02.2011 r

Zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla : Zakładu Inżynierii Miejskiej w Mikołowie Sp. z o.o. ; 43-190 Mikołów ul.Kolejowa 4
(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

na:

- budowę kanalizacji sanitarnej tłocznej i grawitacyjnej , kanalizacji deszczowej ,sieci wodociągowej wraz z przebudową w ulicach : Gliwicka ,Piaskowa ,Malinowa , Równoległa,Dąbrowa , Gołębia ,Przelotowa w Mikołowie Borowa Wieś , Paniowy – zadanie 28B

dz. nr

17, 6.51, 3.63, 3.65, 3.112, 3.125, 1.62/6, 6.82/53, 1.82/8, 6.89/8, 6.112/38, 6.116/15, 6.119/21, 6.123/21, 6.127/8, 6.137/17, 6.138/19, 6.148/17, 6.153/3, 6.154/2, 6.155/2, 6.156/8, 6.161/40, 6.164/8, 6.168/8, 6.179/41, 6.184/38, 6.185/38, 6.191/30, 1.191/8, 3.194/71, 1.195/6, 6.195/8, 1.196/6, 6.198/39, 6.209/13, 6.210/8, 6.211/13, 6.212/8, 6.213/8, 6.214/8, 6.215/17, 6.220/38, 6.221/38, 6.222/38, 6.224/39, 6.226/39, 6.229/42, 6.234/39, 6.239/28, 6.243/40, 6.244/40, 6.246/42, 6.248/47, 6.250/39, 6.251/39, 6.253/39, 6.256/39, 6.257/39, 6.261/43, 1.266/6, 1.267/6, 1.294/8, 6.298/38, 6.300/38, 6.301/39, 6.302/39, 6.303/10, 1.304/8, 6.305/43, 1.305/8, 6.309/27, 6.310/27, 6.311/27, 6.313/28, 6.314/28, 6.315/28, 6.316/28, 6.317/28, 6.318/28, 6.319/41, 6.320/41, 6.321/42, 6.323/48, 6.326/47, 6.330/43, 6.331/43, 6.332/48, 1.332/8, 6.333/48, 6.334/27, 6.334/30, 1.335/8, 1.336/8, 6.338/28, 6.340/30, 6.341/30, 6.342/8, 6.348/40, 6.353/17, 6.354/40, 6.369/17, 6.376/8, 6.379/8, 6.382/19, 6.386/19, 6.387/19, 6.389/22, 6.390/22, 6.391/22, 6.395/19, 6.397/9, 6.398/8, 6.399/40, 6.401/49, 6.402/49, 6.417/19, 6.419/19, 6.420/8, 6.421/8, 6.428/8, 6.429/8, 3.430/75, 6.432/19, 6.433/34, 6.434/34, 6.435/34, 6.437/34, 6.439/34, 6.441/34, 6.443/38, 6.455/10, 6.446/42, 6.447/42, 6.452/42, 6.454/22, 6.456/10, 3.520/62, 3.610/120, 3.629/72, 3.634/72, 3.638/109, 3.838/109, 3.841/111, 3.842/111, 3.843/111, 3.844/111, 3.846/111, 3.847/111, 3.887/120, 3.888/120, 5.941/14, 5.944/14, 5.945/14, 5.946/4, 5.947/4, 5.948/1, 5.952/15, 5.953/15, 5.956/15, 5.957/17, 5.972/14, 5.1002/25, 3.1028/71, 3.1029/71, 3.1030/71, 3.1031/71, 3.1036/111, 3.1037/109, 3.1042/109, 3.1055/109, 3.1056/109, 3.1102/113, 3.1118/111, 3.1119/111, 3.1130/109, 3.1159/52, 3.1173/109, 3.1194/109, 3.1220/113, 3.1225/52, 3.1226/52, 3.1227/52, 4.1229/56, 3.1239/120, 3.1243/120, 3.1244/120, 3.1290/44, 3.1308/111, 3.1309/111, 3.1310/111, 3.1311/109, 3.1327/71, 3.1329/71, 3.1330/71, 3.1331/71, 3.1333/71, 3.1372/109, 3.1373/109, 3.1374/109, 3.1375/109, 3.1379/120, 3.1380/120, 3.1390/71, 3.1406/113, 3.1407/114, 3.1409/120, 3.1411/120, 3.1446/77, 3.1448/71, 3.1449/71, 3.1465/123, 3.1471/109, 3.1476/71, 3.1477/71, 3.1478/123, 3.1574/109, 3.1575/109, 3.1630/53, 3.1631/53, 3.1752/44, 3.2122/109, 3.2123/109, 3.2157/113, 3.2160/113, 350/6, 358/6, 353/6

- budowę kanalizacji sanitarnej tłocznej i grawitacyjnej i deszczowej , sieci wodociągowej wraz z przebudową w ulicach: Piaskowa , Borowa w Mikołowie Borowa Wieś - zadanie 29

dz. nr

2.27, 1.112/6, 1.114/4, 1.118/6, 2.145/28, 2.229/38, 2.247/66, 2.248/66, 2.391/16, 2.392/67, 2.393/67, 3.398/4, 3.402/54, 2.411/44, 2.446/78, 2.456/45, 2.457/47, 1.542/8, 2.551/67, 2.552/67, 2.553/67, 2.558/72, 2.572/66, 2.573/66, 2.593/38, 2.596/41, 1.654/151, 1.678/2, 2.681/78, 1.682/4, 2.682/65, 1.684/6, 2.689/67, 2.694/49, 2.695/49, 2.706/46, 2.707/46, 2.708/67, 2.709/67, 2.710/67, 2.714/47, 2.718/65, 2.719/65, 2.724/65, 2.727/67, 2.729/67, 2.730/25, 2.764/67, 2.765/65, 2.772/66, 2.774/67, 2.775/67, 2.776/67, 2.785/67, 2.786/67, 2.787/47, 2.788/47, 2.791/20, 2.793/41, 2.794/41, 2.803/72, 2.804/72, 2.826/65, 2.827/17, 2.829/21, 2.832/21, 2.834/21, 2.844/38, 2.845/38, 2.846/38, 2.850/91, 2.852/65, 2.853/65, 2.859/67, 2.867/65, 2.868/65, 2.869/65, 2.871/65, 2.873/65, 2.875/65, 2.878/65, 2.883/28, 2.884/28, 2.887/66, 2.889/91, 2.890/78, 2.891/78, 3.892/10, 3.893/10, 3.894/10, 2.894/28, 3.896/10, 2.898/74, 2.899/47, 2.900/47, 2.901/74, 2.902/74, 2.906/91, 2.910/65, 2.915/47, 2.916/47, 2.917/47, 2.918/47, 2.924/78, 2.932/65, 2.940/67, 3.1092/5, 3.1245/10, 3.1246/10, 3.1265/5, 3.1348/9, 3.1349/9, 3.1352/6, 3.1353/6, 3.1354/6, 3.1356/6, 3.1358/6, 3.1359/6, 3.1500/10, 3.1502/9, 3.1505/9, 3.1506/9, 3.1507/9, 3.1508/9, 3.1509/6, 3.1510/6, 3.1512/6, 3.1514/6, 3.1516/6, 3.1518/8, 3.1520/10, 3.1522/10, 3.1934/10, 3.2120/10, 3.2121/9.

- budowę kanalizacji sanitarnej tłocznej i grawitacyjnej, kanalizacji deszczowej, sieci wodociągowej wraz z przebudową w ulicach: Malinowa, Strażacka, Polna, Ziółowa w Mikołowie - Borowa Wieś - zadanie 30

dz nr 7.103/1, 7.104/1, 3.430/75, 3.721/80, 3.722/80, 3.815/93, 5.900/14, 3.1045/99, 3.1046/99, 5.1105/6, 5.1106/6, 5.1107/6, 5.1174/14, 3.1344/77, 3.1364/23, 3.1460/77, 3.1474/80, 3.1531/80, 3.1532/80, 3.1533/80, 3.1534/80, 3.1551/93, 3.1552/98, 3.1556/92, 3.1557/92, 3.1567/81, 3.1569/99, 3.1614/77, 3.1633/80, 3.1635/80, 3.1637/81, 3.1650/80, 3.1651/80, 3.1655/77, 3.1667/77, 3.1668/77, 3.1669/77, 3.1670/77, 3.1671/77, 3.1679/80, 3.1684/80, 3.1685/80, 3.1686/80, 3.1693/80, 3.1718/81, 3.1731/81, 3.1732/81, 3.1780/80, 3.1785/81, 3.1857/80, 3.1858/80, 3.1865/77, 3.1866/77, 3.1901/98, 3.1902/98, 3.1903/98, 3.1904/98, 3.1905/98, 3.1906/98, 3.1909/98, 3.1910/98, 3.1911/98, 3.1920/92, 3.1921/92, 3.1929/80, 3.1935/102, 3.1938/102, 3.1939/102, 3.1940/102, 3.1941/102, 3.1968/106, 3.1973/80, 3.1975/23, 3.1976/23, 3.1978/23, 3.1979/23, 3.1982/23, 3.1983/23, 3.1988/23, 3.1989/23, 3.1990/23, 3.1991/23, 3.1992/23, 3.1995/23, 3.1996/23, 3.1997/23, 3.2005/77, 3.2008/77, 3.2009/105, 3.2010/105, 3.2011/105, 3.2012/105, 3.2013/104, 3.2014/104, 3.2018/98, 3.2021/98, 3.2022/98, 3.2027/95, 3.2028/95, 3.2030/93, 3.2088/23, 3.2091/23, 3.2097/23, 3.2089/23, 3.2092/23, 4.2095/23, 3.2096/23, 3.2098/23, 3.2099/23, 3.2101/23, 3.2102/23, 4.2105/23, 3.2106/23.

- budowę kanalizacji sanitarnej tłocznej i grawitacyjnej, kanalizacji deszczowej oraz sieci wodociągowej wraz z przebudową w ul. Oświęcimskiej, Buczka w Mikołowie - Borowa Wieś - zadanie 31

dz nr 5.238/3, 5.239/21, 5.300/35, 5.354/22, 5.355/22, 5.356/22, 5.507/23, 5.509/23, 5.510/23, 5.518/11, 5.519/11, 5.522/21, 5.523/21, 3.647/85, 5.688/10, 5.728/11, 5.773/11, 5.783/2, 3.989/85, 5.1185/21, 5.1186/21, 3.1204/81, 3.1299/85, 3.1322/85, 3.1323/85, 3.1324/85, 3.1325/85, 3.1646/81, 3.1647/81, 3.1648/81, 3.1649/81, 3.1928/86.

- budowę kanalizacji sanitarnej tłocznej i grawitacyjnej, kanalizacji deszczowej, sieci wodociągowej wraz z przebudową w ul.: Buczka, Kukulcza, Ciasna w Mikołowie - Borowa Wieś - zad. 32

dz nr 5.20, 8.21, 5.24, 5.53, 8.47/20, 8.61, 5.220/54, 5.225/27, 5.226/27, 5.258/46, 5.300/35, 5.341/60, 5.400/21, 5.415/38, 5.418/21, 5.428/55, 5.442/27, 5.443/27, 5.447/54, 5.487/48, 5.489/47, 5.520/29, 5.535/30, 5.549/60, 5.554/45, 5.564/46, 5.572/30, 5.579/60, 5.587/30, 5.590/54, 5.592/54, 5.594/54, 5.609/27, 5.610/27, 5.627/25, 5.635/34, 5.643/60, 5.644/60, 5.647/60, 5.651/60, 5.665/54, 5.694/54, 5.699/30, 5.700/30, 5.701/30, 5.702/30, 5.720/29, 5.813/21, 5.819/54, 5.820/54, 5.824/54, 5.825/54, 5.827/26, 5.828/26, 5.836/29, 5.837/29, 5.850/27, 5.853/27, 5.864/45, 5.869/46, 5.877/60, 5.883/60, 5.884/60, 5.886/60, 5.887/60, 5.888/60, 5.889/60, 5.962/25, 5.984/45, 5.986/45, 5.989/30, 5.990/30, 5.998/30, 5.999/30, 5.1000/30, 5.1002/60, 5.1144/34, 5.1145/34, 5.1146/34, 5.1179/47, 5.1180/47, 5.1181/47, 5.1182/47, 69/22.

- budowę kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej i sieci wodociągowej wraz z przebudową w ul.: Strażacka, Gliwicka, Piwna, Ziółowa, Oświęcimskiej, Czarnieckiego, Buczka w Mikołowie - Borowa Wieś, Paniowy - zad. 33

dz nr 5.19/7, 7.25/6, 7.29/6, 8.47/20, 7.48/9, 7.55/6, 7.56/6, 7.70/6, 7.73/6, 7.74/6, 7.77/6, 7.83/6, 7.86/3, 7.88/3, 7.90/6, 7.92/6, 7.93/6, 7.94/6, 7.95/6, 7.96/1, 7.100/6, 7.101/6, 7.105/1, 7.115/6, 7.116/6, 7.117/6, 7.119/6, 7.121/6, 7.122/6, 7.125/6, 7.126/6, 7.127/6, 7.128/6, 7.129/6, 7.130/6, 5.249/16, 5.314/60, 5.316/60, 5.344/61, 5.391/60, 5.393/60, 5.402/64, 5.403/64, 5.404/64, 5.437/64, 5.500/38, 5.566/38, 5.567/38, 5.568/38, 5.569/38, 5.570/38, 5.704/60, 5.719/60, 5.722/60, 5.723/60, 5.743/60, 5.809/38, 5.810/38, 5.839/46, 5.840/46, 5.857/60, 3.869/117, 3.867/117, 5.867/64, 3.868/117, 5.868/64, 3.871/117, 3.872/117, 5.874/46, 5.957/60, 5.961/60, 5.996/18, 5.997/18, 5.1003/60, 5.1036/31, 5.1108/46, 5.1109/46, 5.1110/46, 5.1111/46, 5.1112/46, 5.1113/46, 5.1114/46, 5.1115/46, 5.1116/46, 5.1117/46, 5.1118/46, 5.1119/46, 5.1120/60, 5.1121/60, 5.1122/60, 5.1123/60, 3.1131/109, 3.1132/109, 5.1152/16, 5.1153/16, 5.1173/16, 3.1317/106, 3.1388/117, 3.1581/92, 3.1582/92, 3.1796/119, 3.1798/92, 3.1935/102, 3.1942/102, 3.2069/92, 3.2070/92, 3.2071/92, 3.2072/119, 3.2086/119, 3.2148/117, 3.2168/117, 3.2169/117, 3.2170/117.

- (poza pasem drogi wojewódzkiej i drogi krajowej)
w ramach inwestycji :”zapewnienie prawidłowej gospodarki wodno-ściekowej miasta Mikołów”
kat. obiektu XXVI

nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj obiektu bądź robót budowlanych, kategoria obiektu)
autor projektu: mgr inż Robert Sieklucki - Upr.bud. Nr MAP/0148/ POOS/04 w specjalności:
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych
wodociągowych, kanalizacyjnych
- nr ewid. zaświadczenia przynależności do Izby Inżynierów Bud. MAP / IS /0865/04
sprawdzający :mgr inż. Andrzej Cieślak - upr. Bud. Nr MAP/0254/PWOS/04 w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych,
nr ewid. zaświadczenia o przynależności do Izby Inżynierów Bud. - MAP/IS/0089/05

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z wymogami art. 36 ust. 1 oraz art.42 ust. 2 i 3
ustawy – Prawo budowlane :

1. szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - 1.1 budowę można rozpocząć jedynie na podstawie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę (art. 28 Prawa budowlanego). Decyzja o pozwoleniu na budowę staje się ostateczna, jeśli w ciągu 14 dni od dnia jej odbioru strony postępowania nie złożą odwołania. Pozwolenie na budowę wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem trzech lat od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż trzy lata (art. 37 ust. 4 Prawa budowlanego)
 - 1.2. należy spełnić wymagania określone w uzgodnieniach, opiniach branżowych, decyzjach, postanowieniach wynikających z przepisów szczególnych (art.32 ustawy Prawo budowlane)
 - 1.3. roboty budowlane wykonywać zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym spełniając wszystkie wymagania określone w dokonanych uzgodnieniach, uzyskanych opiniach, decyzjach, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, zasadami wiedzy technicznej w sposób zapewniający bezpieczeństwo ludzi i mienia pod nadzorem właścicieli sieci istniejącego uzbrojenia terenu i linii napowietrznych energetycznych m.in. wysokiego napięcia
 - 1.4. należy uzyskać zezwolenie Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie badań archeologicznych
 - 1.5. uzasadnione roszczenia osób trzecich powstałe w trakcie budowy obciążają inwestora
2. czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: nie dotyczy
3. terminy rozbiórki: a. istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania: nie dotyczy
b. tymczasowych obiektów bud. - nie dotyczy
4. szczególne wymagania dotyczące nadzoru na budowie :
 - a. ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego (Rozp. Ministra Infrastruktury z 19 listopada 2001 r § 2. ust.1 pkt.2 i 3 c i ust.2)
inspektor nadzoru inwestorskiego zobowiązany jest :
 - 1) reprezentować inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem i pozwoleniem na budowę, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej
 - 2) sprawdzać jakość wykonywanych robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie
 - 3) sprawdzać i dokonywać odbioru robót budowlanych ulegających zakryciu, lub zanikających, uczestniczyć w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń i przewodów kominowych oraz przygotowywać i brać udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazywać je do użytkowania
 - 4) potwierdzić faktyczne wykonanie robót oraz usunięcie wad, a także, na żądanie inwestora kontrolowanie rozliczeń budowy
 - b. roboty budowlane prowadzić pod nadzorem archeologicznym – zgodnie z zapisem w planie zagospodarowania przestrzennego
5. Inwestor jest zobowiązany:(art.18, 44 ustawy Prawo budowlane).
 - 1) zorganizować proces budowy z uwzględnieniem zawartych w przepisach zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
 - 2) zawiadomić właściwy organ o zmianie kierownika budowy, inspektora nadzoru inwestorskiego,

projektanta sprawującego nadzór autorski podając, kiedy nastąpiła zmiana
3) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania

4) przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie

6. Kierownik budowy (art. 22 ustawy Prawo budowlane) jest obowiązany:

- 1) protokolarnie przejąć od inwestora i odpowiednio zabezpieczyć teren budowy wraz ze znajdującą się tam infrastrukturą
 - 2) prowadzić dokumentację budowy (dziennik budowy lub rozbiórki)
 - 3) zapewnić obsługę geodezyjną obiektu oraz organizować i kierować budową w sposób zgodny z projektem i pozwoleniem na budowę, przepisami, w tym techniczno-budowlanymi oraz przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy
 - 4) w oparciu o informację, o której mowa w art. 20 ust. 1 pkt. 1b sporządzić lub zapewnić sporządzenie przed rozpoczęciem budowy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (art. 21a ustawy Prawo budowlane) oraz umieścić na budowie lub na rozbiernym obiekcie, w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia
 - 5) wprowadzić niezbędne zmiany w informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, wynikające z postępu wykonywanych robót budowlanych
- .Obszar oddziaływania obiektu/-ów, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: działki, przez które przebiega projektowana inwestycja j.w.

UZASADNIENIE

W dniu 21.02.2011 r. pełnomocnik inwestora wystąpił do tutejszego organu z wnioskiem o pozwolenie na budowę dla przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego. Do wniosku o pozwolenie na budowę dołączono dokumenty określone w art. 33 ust. 2 ustawy Prawo budowlane.

Zawiadomieniem z dnia 4 marca 2011 r. poinformowano Inwestora oraz strony postępowania administracyjnego o wszczęciu postępowania w powyższej sprawie.

Na etapie wszczęcia postępowania administracyjnego wpłynęły dwa pisma z zastrzeżeniami stron postępowania, które zostały przekazane inwestorowi i załatwione pozytywnie, o czym strony j.w. zostały poinformowane pisemnie. Wobec spełnienia wymogów określonych w art. 32, art. 34 ust. 1, 2, 3 oraz art. 35 ust. 1 ustawy Prawo budowlane zostały wypełnione wymagania dotyczące pozwoleń. Wymagane części projektu budowlanego, zgodne z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 3 lipca 2003 r. (Dz. U. z 2003 r. Nr 120 poz. 1133 – z późn. zm.) zostały sporządzone przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane, które przedłożyły aktualne na dzień opracowania projektu zaświadczenia wydane przez właściwe izby samorządu zawodowego oraz zostały wpisane na listę członków Izby Inżynierów Budownictwa. Inwestor złożył oświadczenie o posiadanych prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane.

W związku z tym, że inwestycja jest częścią zamierzenia, na etapie zgłoszenia do użytkowania Inwestor winien mieć zapewnienie odbioru ścieków. Inwestycja jest zgodna z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Uwzględniając powyższe należało orzec jak w sentencji niniejszej decyzji.

Od decyzji przysługuje stronom prawo odwołania do Wojewody Śląskiego za pośrednictwem Starosty Mikołowskiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



(pieczęć okrągła)

z up. Starosty

mgr inż. inż. Leszek Macura
NAUCZELNIK WYDZIAŁU
ADMINISTRACJI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydawania decyzji)

POUCZENIE

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:

- 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane.
- 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy — Prawo budowlane,
- 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy - Prawo budowlane.

2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskania pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59 a ustawy Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli

¹ Jeśli nie zachodzą wymienione okoliczności lub potrzeba - skreślić.

² Niepotrzebne skreślić

Załączniki:

1. 2 egzemplarze projektu budowlanego

Otrzymują:

1. Zakład Inżynierii Miejskiej Sp. z o.o. ; 43-190 Mikołów ul.Kolejowa 4

2. Gmina Mikołów; 43-190 Mikołów Rynek 16
3. Powiatowy Zarząd Dróg; 43-170 Łaziska Górne ul.Chopina 8
4. Dyrekcja Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej ; 44-100 Gliwice ul.Sienkiewicza 2
5. Okręg Polskiego Związku Wędkarskiego ; 40-214 Katowice ul.Wróblewskiego 35
6. ŚL.Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych ; 40-087 Katowice ul.Sokołska 65
7. Wojewoda Śl. -Wydz. Ochrony Środowiska ; 40-032 Katowice ul.Jagiellońska 25
8. strony postępowania administracyjnego (wg odrębnego rozdzielnika)
9. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego ; Mikołów ul.Żwirki i Wigury 4a
10. AB – a/a

W-62/II/11 WO 4811/02/11

zgodnie z art. 7 ust. 2 ustawy o opłacie skarbowej
z 16.11.06 Dz.U. z 08.12.06 wolne od opłaty skarbowej

