

**STAROSTA POWIATU
MIKOŁOWSKIEGO**
ul. Karola Miarki 15
43-190 Mikołów

Łaziska Górne, 30.04.2002 r.

DECYZJA NR 7/2002

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane (Dz. U. Nr 89, poz. 414, z późniejszymi zmianami oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 1980r. Nr 9 poz. 26, z późniejszymi zmianami)

31.01.2002 r.

Po rozpatrzeniu wniosku inwestora z dnia

21/WAB-7351/Mi-7/01/ /2002

Nr rejestru organu nadzoru budowlanego

Zatwierdzam projekt budowlany i wydaję pozwolenie na budowę¹

Urzędu Miasta Mikołów

43-190 Mikołów Rynek 16

dla
(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

*budowę kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami do budynków oraz kanalizacji
deszczowej w sołectwie Borowa Wieś w Mikołowie*

na
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj obiektu bądź robót budowlanych
– zgodnie z art. 33 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane)

Biuro Projektów BPG Konsulting Sp. z o.o. 44-100 Gliwice ul. Studzienna 3

*mgr inż. M. Kwiczala
B. Skiba*

*upr. bud. nr 560/90
upr. bud. nr 424/70*

autor projektu:

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane:

- 1.² szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
- 1.1. *do robót budowlanych przystąpić po uprawomocnieniu się niniejszej decyzji*
.....
 - 1.2. *roboty prowadzić zgodnie z przepisami Prawa budowlanego, BHP, ppoż z zachowaniem normatywnych odległości od istniejących budynków i uzbrojenia terenu*
 - 1.3. *prace prowadzić pod nadzorem użytkowników istniejącego uzbrojenia terenu oraz pod nadzorem archeologicznym w obrębie dawnej osady o średniowiecznej proveniencji*.....
 - 1.5. *o wszelkich zmianach dot. Projektu, Inwestora, Kierownika budowy należy bezzwłocznie powiadomić tutejszy Urząd*
.....

- 2.² czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:
- _____
-

- 3.² terminy rozbiórki:
- a) istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania

- _____
-
- b) tymczasowych obiektów budowlanych

- 4.² szczególne wymagania dotyczące budowy
- _____
-

- 5.² inwestor jest zobowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie obiektu budowlanego.

UZASADNIENIE³

1. Inwestor przedłożył Decyzję Nr R -7331/94/2001 o Warunkach Zabudowy i Zagospodarowaniu Terenu z dn. 05.11.2001 wyd.przez Burmistrza Miasta Orzesze
2. projekt budowlany wykonany przez osobę uprawnioną
3. pozwolenie wodnoprawne na wykonanie wylotów kanalizacji deszczowej do odprowadzania wód opadowych do cieków naturalnych i do potoku Promna nr WS-6224-1/02 z dn.15.03.2002 r

.....
3. Inwestor przedłożył plik uzgodnień wymaganych powyższą decyzją.
.....

Uwzględniając powyższe należało orzec jak w sentencji niniejszej decyzji.
.....

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Śląskiego za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od dnia doręczenia.

¹ Lub pozwolenie na rozbiórkę.

² Jeśli nie zachodzą wymienione okoliczności lub potrzeba – skreślić.

³ Uzasadnienie stanowi integralną część decyzji. Od uzasadnienia można odstąpić, jeżeli decyzja uwzględnia wniosek w całości.

z up Starosty

mgr inż arch Leszek Macura
NACZELNIK WYDZIAŁU
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTW.



.....
(pieczęć okrągła)

.....
(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydawania decyzji)

POUCZENIE

1. Inwestor zobowiązany jest zawiadomić właściwy organ oraz projektanta sprawującego nadzór autorski o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem oraz dołączyć oświadczenia kierownika budowy i inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzającego przyjęcie obowiązków wynikających z ustawy – Prawo budowlane.
2. O wydanie przez organ dziennika budowy występuje inwestor.
3. W przypadku gdy nie nałożono w niniejszej decyzji obowiązku uzyskania pozwolenia na użytkowanie, do użytkowania obiektu można przystąpić w terminie 14 dni od dnia doręczenia do właściwego organu zawiadomienia o zakończeniu budowy, a organ w tym terminie nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji.
4. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ.
5. Zlecić uprawnionym jednostkom wykonawstwa geodezyjnego wyznaczenie obiektu i sieci w terminie przed rozpoczęciem robót, a po ich wybudowaniu – geodezyjną inwentaryzację powykonawczą (art. 43 wyżej cyt. ustawy).
6. Zgodnie z art. 37 Ustawy Prawo budowlane pozwolenie wygasa jeżeli:
 - a) budowa nie została rozpoczęta w ciągu 2 lat od daty uprawomocnienia się niniejszej decyzji.
 - b) roboty budowlane zostały przerwane na okres dłuższy niż 2 lata.
7. Integralną częścią niniejszej decyzji stanowi opieczętowany projekt budowlany.
8. Nie zastosowanie się przy wykonywaniu robót budowlanych do obowiązujących przepisów i warunków pozwolenia pociągnie za sobą odpowiedzialność karną przewidzianą w Rozdziale 9 „Prawa budowlanego”.

Załączniki:

- 2 egz. projektu budowlanego
-

Otrzymują:

1. Urząd Miasta w Mikołowie; 43-190 Mikołów, Rynek 16

Otrzymują do wiadomości:

1. Urząd Miasta Orzesze 43-180 Orzesze ul.Św.Wawrzyńca 21
2. strony wg wypisu
3. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. Starostwo Powiatowe a/a

Stwierdzam, iż decyzja Nr 7/2002
z dnia 30.04.2002 jest ostateczna
Mikołów dnia 10.09.2002

Elmatus