

II. DECYZJE I UZGODNIENIA

BOM3-7328/OPINIA/BSK/110/2005

OPINIA LOKALIZACYJNA

W związku z wnioskiem z dnia 07-03-2005 :
**FIRMY „HYDRO-SIEĆ „S.C. Pracownia Projektowa Sieci
Sanitarnych i Ochrony Środowiska, Opole, ul. Grudzicka 51**

Informujemy, że na podstawie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu Miasta Mikołów, określonego dla potrzeb planu jako Kamionka zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej Mikołowa Nr XXVII/416/2004 z dnia 30-11-2004, ogłoszoną w Dz. Urz. Województwa Śląskiego Nr 6, poz. 102 z dnia 13-01-2005 :

Odcinki poszczególnych części projektowanej kanalizacji sanitarnej i deszczowej oznaczone na mapie orientacyjnej dołączonej do wniosku inwestora symbolami K, S, W odpowiadają następującym zapisom Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Mikołowa dla Dzielnicy Kamionka (wg załączonej kserokopii ww fragmencie planu przestrzennego) :

**K1 – 84MNU – Tereny mieszkaniowo-usługowe o niskiej intensywności zabudowy.
K2GP2/2 – Odcinek Drogi Głównej DK81 (ul. Katowicka),
69ZE – Tereny zieleni łąkowej, łąki, pastwiska.
71ZI – Tereny zieleni izolacyjnej.**

K1-1 – 83MNU – Tereny mieszkaniowo-usługowe o niskiej intensywności zabudowy.

**K2 – K10L1/2 – Ulica lokalna do adaptacji (ul. Poprzeczna).
K4Z1/2 – Ulica zbiorcza (ul. Plebiscytowa).**

K2-1 – 84 MNU – Tereny mieszkaniowo-usługowe o niskiej intensywności zabudowy.

**K2-2 – K10L1/2 – Ulica lokalna do adaptacji (ul. Poprzeczna).
K11L1/2 - Ulica lokalna do adaptacji (ul. Poprzeczna).**

**K3 – K36D – Ulica dojazdowa do adaptacji (ul. Miła).
K2GP2/2 – Odcinek Drogi Głównej DK81 (ul. Katowicka).**

K3-1 – 85MN – Tereny zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej.

**K4 – 70MNU – Tereny mieszkaniowo-usługowe o niskiej intensywności zabudowy.
69ZE – Tereny zieleni łąkowej, łąki, pastwiska.
71ZI – Tereny zieleni izolacyjnej.**

K5 – 144MN – Tereny zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej.

**K6 – 26KSURUI – Tereny urządzeń komunikacji samochodowej,
usług rzemiosła, obsługi komunikacyjnej, drobnej wytwórczości.
22MNU – Tereny mieszkaniowo-usługowe o niskiej intensywności zabudowy.
K7L1/2 – Ulica lokalna do adaptacji (ul. Kościuszki).
K20D – Ulica dojazdowa do adaptacji (ul. Pułaskiego).
K23D – Ulica dojazdowa do adaptacji (ul. Pułaskiego).**

- K6-1 - 26KSURUI – Tereny urządzeń komunikacji samochodowej, usług rzemiosła, obsługi komunikacyjnej, drobnej wytwórczości.**
- K7 – 13MN – Tereny zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności zabudowy.**
- K7-1 - K20D – Ulica dojazdowa do adaptacji (ul. Pułaskiego).**
- K7-2 - 20MN – Tereny zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności zabudowy.**
- K8 – K22D – Ulica dojazdowa do adaptacji (ul. Cicha).**
K23D – Ulica dojazdowa do adaptacji (ul. Cienista).
- K8-1 – K24D – Ulica dojazdowa do adaptacji (ul. Cicha).**
10MN – Tereny zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności zabudowy.
- K8-2 – K22D – Ulica dojazdowa do adaptacji (ul. Cicha).**
- K8-3 - K23D – Ulica dojazdowa do adaptacji (ul. Cienista).**
- S - K6(a)L1/1 – Ulica jednokierunkowa do adaptacji (część ul. Sienkiewicza).**
K6L1/2 – Ulica lokalna do adaptacji (ul. Dolina Jamny).
K6L1/2 – Ulica lokalna do adaptacji (ul. Sienkiewicza).
K26D – Ulica dojazdowa do adaptacji (ul. Leśna).
K12L1/2 – Ulica lokalna do adaptacji (ul. Leśna).
- S1 – 38MN – Tereny zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności zabudowy.**
- S2 - K6L1/2 – Ulica lokalna do adaptacji (ul. Sienkiewicza).**
- S3 - K27D – Ulica dojazdowa do adaptacji (projektowana część ulicy Leśnej).**
K2GP2/2 – Odcinek Drogi Głównej DK81 (ul. Katowicka).
K13L1/2 – Ulica lokalna do adaptacji (ul. Paprotek).
- S3-1 – K18Z1/2 – Ulica zbiorcza do adaptacji (ul. Sadowa).**
- S3-2 – K41D – Ulica dojazdowa do adaptacji (ul. Bzów).**
- S3-3 – K41D – Ulica dojazdowa do adaptacji (ul. Bzów).**
121MN – Tereny zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności zabudowy.
- S3-4 – 121MN – Tereny zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności zabudowy.**
- S3-5 – K46D – Ulica dojazdowa do adaptacji (projektowana część ulicy Paprotek).**
- S4 – K28D – Ulica dojazdowa do adaptacji (projektowana część ulicy Sienkiewicza).**
- S5 – K6(b)L1/1 – Ulica jednokierunkowa do adaptacji (część ulicy Cienistej).**
- W – K2GP2/2 – Odcinek Drogi Głównej DK81 (ul. Katowicka).**
K5L1/2 – Ulica lokalna do adaptacji (ul. Wieczorka).
K12L1/2 – Ulica lokalna do adaptacji (ul. Leśna).
K48D – Ulica dojazdowa do adaptacji.

- W - 104MN – Tereny zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności zabudowy.
100UHURUGKS – Tereny usług handlu, rzemiosła,
gastronomii i obsługi komunikacyjnej.
- W1 – K42D – Ulica dojazdowa do adaptacji (ul. Grabowa).
- W1-2 – 115MNU – Tereny mieszkaniowo-usługowe o niskiej intensywności zabudowy.
- W2 – 96MN – Tereny zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności zabudowy.
- W3 - 96MN – Tereny zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności zabudowy.
K44D – Ulica dojazdowa do adaptacji (ul. Morcinka).
K43(a)D – Projektowana ulica dojazdowa (łącznik).
- W3-1 - 96MN – Tereny zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności zabudowy.
- W3-2 – K43D – Ulica dojazdowa do adaptacji (ul. Wąska).
- W4 – 113MN – Tereny zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności zabudowy.
K50D – Ulica dojazdowa do adaptacji (ul. Baziowa).
K13L1/2 – Ulica lokalna do adaptacji (ul. Paprotek).
- W4-1 – K51D – Ulica dojazdowa do adaptacji (ul. Baziowa).
- W4-2 – 120 MN – Tereny zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności zabudowy.
K52D – Ulica dojazdowa do adaptacji (ul. Baziowa).
- W4-3 – K45D – Ulica dojazdowa do adaptacji (część ulicy Paprotek).
- W4-4 - 120 MN – Tereny zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności zabudowy.
- W5 – 108MNU - Tereny mieszkaniowo-usługowe o niskiej intensywności zabudowy.
K50D – Ulica dojazdowa do adaptacji (ul. Baziowa).
- W6 - 99MNU - Tereny mieszkaniowo-usługowe o niskiej intensywności zabudowy.
- W6-1 – K49D – Ulica dojazdowa do adaptacji (ul. Zawiszy Czarnego).

Zgodnie z pismem Okręgowego Urzędu Górniczego, Gliwice, ul. Jasna 31,
Nr L.dz.XIV-5130-1279-04-Za/Wan-06770 z dnia 31-08-2004 :

„ Projektowana inwestycja położona jest poza granicami terenu górniczego „

W związku z powyższym wnioskowana budowa kanalizacji sanitarnej i deszczowej dla
Dzielnicy Kamionka w Mikołowie, na terenach (wg załącznika mapowego dołączonego do
wniosku o wydanie opinii lokalizacyjnej) jest zgodna z zapisem planu przestrzennego.

Celem uzyskania pozwolenia na budowę należy przedłożyć w Wydziale Architektury,
Budownictwa i Inwestycji Starostwa Powiatowego w Mikołowie wniosek, dołączając
komplet dokumentów (wniosek o wydanie pozwolenia na budowę wyżej wymienionej
kanalizacji sanitarnej i deszczowej stanowi załącznik do niniejszej opinii lokalizacyjnej).

MAGDELENA WYDZIAŁU

mgr inż. Jan Poreza

Oficjalnie 23.03.2005 SPW

BGK-3/5548/8/160/2005r

Mikołów, dnia 29 marca 2005 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3, art. 40 ust. 1, 2 pkt 2 Ustawy z dnia 21 marca 1985 r o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2004 r. Nr 204 poz. 2086), a także art. 104 K.p.a (Dz.U. nr 98 poz. 1071 z 2000r z późn. zmian.) oraz Upoważnienia Burmistrza Miasta.

P o r o z p a t r z e n i u

pisma Pracowni Projektowej Sieci Sanitarnych i Ochrony Środowiska Hydro-Sieć s.c. z siedzibą w Opolu przy ul. Grudzińskiej 51, działającej z upoważnienia Gminy Mikołów z siedzibą w Mikołowie przy ul. Rynek 16 w sprawie uzgodnienia trasy kanalizacji sanitarnej i deszczowej w ulicach dzielnicy Kamionka w Mikołowie.

Z e z w a l a m :

na lokalizację kanalizacji sanitarnej i deszczowej w pasie drogowym ul Cichej, Cienistej, Pułaskiego oraz kanalizacji sanitarnej w pasie drogowym ulic: Poprzecznej, Plebiscytowej, Miłej, Czereśniowej, Paprotek, Brzozowej, Sadowej, Wieczorka, Zawiszy Czarnego, Kościuszki, Sienkiewicza, Leśnej.

Nakładam następujące warunki :

- przed przystąpieniem do robót w pasie drogowym należy w ramach odrębnego wniosku wystąpić do tut. Urzędu Miasta o uzyskanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego.
- wszelkie zmiany trasy kanalizacji sanitarnej należy ponownie uzgodnić z zarządcą drogi.

Decyzja jest ważna wraz z załącznikiem graficznym.

U z a s a d n i e n i e :

Decyzja w całości uwzględnia żądania strony wobec tego zgodnie z art. 107 k.p.a. odstąpiono od sporządzenia uzasadnienia.

Powyższa decyzja wywołuje skutki prawne po spełnieniu wymogów wynikających z obowiązującego Prawa Budowlanego.

NOTATKA SŁUŻBOWA

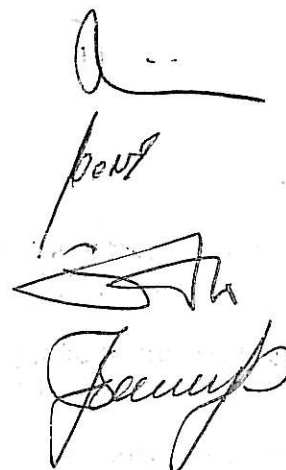
spisana w sprawie przebiegu tras kanalizacji sanitarnej i deszczowej w Mikołowie – Kamionce, na terenie Leśnictwa Zadole.

W nawiązaniu do pisma PGL LP Nadleśnictwo w Katowicach, nr Zn. Spr. ZW-744/565/05 oraz po przeprowadzeniu powtórnej wizji terenowej w dn. 01.04.2005 ustalono:

1. Trasy kanalizacji sanitarnej na terenie Leśnictwa Zadole - Oddz. 101A-d i 101A-i przesunąć w kierunku pasa drogowego istniejącej drogi leśnej. Powyższe całkowicie wyeliminuje konieczność wycinki drzew w trasie kanalizacji
2. Tłocznie ścieków w postaci studni z polimerobetonu, zlokalizować z lewej strony kanalizacji sanitarnej, patrząc j od ul. Cichej w kierunku drogi leśnej, bez konieczności wycinki drzew.
~~drzewa:~~
2. Kanalizację sanitarną na trasie od przepustu na rowie leśnym w Oddz. 101A-d do tłoczni ścieków poprowadzić na skraju rowu przydrożnego od strony drogi, kanalizację sanitarną od przepustu j.w. do ul. Pułaskiego (rejon budynku nr 8) poprowadzić w korpusie drogi leśnej – Oddz. 101A-i
3. Wylot kanalizacji deszczowej z ul. Pułaskiego wykonać do rowu przydrożnego w rejonie budynku nr 8, wraz z konserwacją rowu przydrożnego aż do ujścia do rowu leśnego w km 0+960
4. Nadleśnictwo w Katowicach wyraża zgodę na odprowadzenie wód opadowych z ul. Pułaskiego poprzez rów przydrożny do rowu leśnego w km 0+960 oraz z ulic Cichej i Cienistej w km 1+060 i 1+215
5. Odprowadzenie wód opadowych w km j.w. wymagać będzie:
 - jednorazowej konserwacji rowu leśnego na odcinku od km 0+000÷1+215 oraz stałego utrzymywania w dobrym stanie technicznym na długości po 20,00 m poniżej każdego wylotu. Konserwacja rowu leśnego dotyczy oddziałów 101A-h, f, a, i.
 - jednorazowej konserwacji rowu przydrożnego na odcinku od km 0+000÷0+182 oraz stałego utrzymania na długości 20,00 m poniżej wylotu w km 0+120.
6. Po zakończeniu robót teren, rowy i drogę leśną należy doprowadzić do stanu pierwotnego.

Na tym notatkę zakończono i podpisano:

- | | | |
|------------------------|---|---------------------------|
| 1. Karol Płociszka | - | PGL Nadleśnictwo Katowice |
| 2. Cezary Wolny | - | PGL Leśnictwo Zadole |
| 3. Stanisław Wodziński | - | Hydro-Sieć Opole |
| 4. Zdzisław Szewczyk | - | Hydro-Sieć Opole |



Uzgodnienie

Uzgodniono włączenie zaprojektowanej
kanalizacji deszczowej w ul. Cichej
do istniejącej kanalizacji deszczowej w ul. Cichej,
będącej własnością Pana Eugeniusza Adamusa,
zam. w Mitokowie przy ul. Cichej 39.

Uzgodniający:

Adamus Eugeniusz

Projektant
Stanisław Wodzisławski
SW